

Regione Piemonte
 PROVINCIA DI ASTI
 CITTA' di MONCALVO



P. R. G. C.

VARIANTE PARZIALE n. 1/2011

L.R. 56/77 e s.m.i., art.17 comma 7

LEGENDA Tavole 1:2.000

Il Progettista: Arch. Marta Colombo

Il geologo: dott. Michele Actis

Il Sindaco: Aldo Fara

Il Segretario comunale: Dott.ssa Rita Aiello



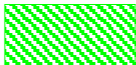
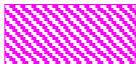













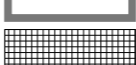
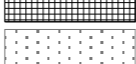






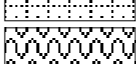


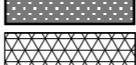
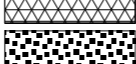


Il Responsabile del procedimento: geom. Mario Ferraris

Allegato alla delibera del Consiglio comunale n. del













Moncalvo, giugno 2011

Aree Normative

-  A - centri e nuclei storici
-  B1 - aree edificate esterne al centro storico a bassa densità
-  B1.1 - aree edificate esterne al centro storico a bassissima densità
-  B1.2 - aree edificate esterne al centro storico a capacità insediativa esaurita
-  B2 - aree edificate esterne al centro storico ad alta densità
-  B3 - aree per attrezzature di interesse comune
-  C1.1 - aree parzialmente edificate suscettibili di ampliamento
-  C1.2 - aree parzialmente edificate suscettibili di ampliamento
-  C2 - aree soggette a piano particolareggiato già approvato
-  C3 - aree libere intercluse edificabili
-  C4 - aree soggette a PEC
-  ASAE - aree di salvaguardia ambientale: ad edificabilità limitata e controllata
-  As - aree a servizio della residenza
-  PR - piani di recupero
-  D1 - impianti produttivi interni al centro abitato
-  D2 - impianti produttivi isolati esterni al centro abitato
-  D3 - aree produttive assoggettata a SUE
-  D4 - aree produttive di completamento e nuovo impianto
-  AS - D - aree a servizio delle attività produttive
-  ALII - aree libere intercluse e marginali agli abitati: inedificabili
-  ADE - aree destinate all'attività estrattiva
-  ASAI - aree di salvaguardia ambientale: inedificabili
-  Camp - area destinata a campeggio
-  AB - aree boscate o da rimboscare: inedificabili
-  ATA - aree a tutela della vocazione agricola dei suoli
-  IS - aree di interesse scientifico: inedificabili
-  E - aree agricole
-  E1 - attività extragricole in area agricola
-  Impianti Tecnologici
-  VP - verde privato
-  Ferrovia Asti - Casale - Mortara
-  Aree oggetto di variante

LEGENDA

Vincoli e fasce di rispetto

-  Fascia di rispetto fluviale
-  Delimitazione area soggetta a Piano Paesistico Ambientale (Strada dei Vini del Monferrato)
-  Delimitazione Centro Storico Moncalvo
-  Filari di alberi esistenti da tutelare o previsti
-  Fascia di rispetto ferroviaria
-  Fasce di rispetto stradale
-  Fascia di rispetto cimiteriale
-  Fascia di rispetto depuratori
-  Fascia di rispetto dell'elettrodotto
-  Aree soggette ad usi civici

